



Le Chesnay-Rocquencourt, le 16/10/24

MAIRIE DU CHESNAY-ROCQUENCOURT

9 RUE POTTIER

78150 LE CHESNAY-ROCQUENCOURT

Affaire suivie par : Monsieur KONSDORFF
Tel : 01 39 23 23 23

COMPTE - RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL DE QUARTIER DU COEUR DE VILLE Du 19/06/25 à 20H

Présents :

- Membres du CdQ Cœur de Ville :
 - Mme Martine ANGOT, vice-présidente
 - Mme Sophie DELRIEU
 - Mr Philipe PEREIRA
 - Mr Orens GASSET
 - Mme Mathilde SOURMAIL

Excusés :

- Membres du CdQ Cœur de Ville
 - Mr Bertrand LAUBIE
 - Mr Phlippe LESTANG

Administration :

- Mr Jean-Louis JARRIGE, adjoint au Maire, Président du CdQ Cœur de Ville,
- Mr Christophe KONSDORFF, adjoint au Maire, en charge de la transition numérique, la démocratie locale et la gestion des archives communales,
- Mr Laurent GAILLARD, secrétaire de séance
- Monsieur Jérôme LEGRELLE, adjoint au Maire délégué à l'urbanisme et au cœur de ville.
- Monsieur Richard DELEPIERRE, Maire du Chesnay-Rocquencourt

- Ordre du jour :

- Présentation de l'étude prospective sur le cœur de ville, et du plan guide, par Mr Jérôme LEGRELLE
- Ressentis des membres du conseil de quartier sur cette expérience

Préambule :

En raison des élections municipales de 2026, et de la réserve qui s'applique à compter du mois de septembre, ce conseil de quartier sera le dernier de l'année. Celui-ci vient clore une série d'une centaine de réunions qui se sont tenues sur 5 ans.

I) Présentation de l'étude prospective sur le cœur de ville et du plan guide:

- a) Définition d'un plan guide : c'est un document de référence stratégique et évolutif qui structure la vision d'aménagement à long terme, tout en laissant place à l'adaptation au fil du temps. Ce n'est pas un plan figé, mais un outil de coordination entre les différents acteurs, garantissant la cohérence des actions dans le temps et dans l'espace.
- b) Pourquoi cette étude ? : la réflexion sur le 'cœur de ville' est partie d'un constat simple : existe-t-il aujourd'hui un véritable cœur de ville, aisément identifiable, dans notre commune ? En 2024, la municipalité a donc souhaité missionner un groupement constitué notamment d'architectes, d'urbanistes et de paysagistes, pour dresser un diagnostic de fonctionnement du 'cœur de ville', et de déterminer de quelle manière ce dernier pourrait être recomposé pour gagner en identité, en attractivité et en agrément.
- c) Cette étude s'est déroulée sur 3 phases (diagnostic en marchant, atelier jeune, balade urbaine), et fut l'occasion d'engager un certain nombre d'échanges entre les professionnels et les habitants de tous âges.
- d) Monsieur Legrelle rappelle que l'urbanisme est une affaire de temps long, et qu'il est capital d'engager des réflexions en amont afin de s'ouvrir le champ des possibles. Il est tout aussi capital que la population se saisisse de cet enjeu, dans une volonté de construction collective.
- e) Lien pour consulter le document de présentation :

<https://www.lechesnay-roquencourt.fr/281/les-grands-projets/coeur-de-ville.htm>

II) Ressentis des membres du conseil de quartier sur cette expérience :

- a) Madame Angot, vice-présidente CDQ, souhaite donner la parole aux divers membres composants le conseil du quartier afin qu'ils partagent leurs ressentis sur cette expérience (les plus et les moins.)
- b) Mathilde Sourmail: le CDQ est une instance intéressante, innovante, offrant la possibilité de s'approcher des sphères décisionnelles. Madame Sourmail se demande comment faire la promotion de ces conseils, et de donner de la visibilité aux conseillers de quartier. Monsieur le Maire évoque la possibilité de trouver des locaux dédiés pour les CDQ (au village des enfants), et éventuellement d'allouer des budgets afin de renforcer l'autonomie des conseils dans certains projets.
- c) Sophie Delrieu : Mme Delrieu fait part de sa satisfaction d'avoir participé à la vie démocratique de la commune, d'avoir pu rencontrer des personnes du quartier, et trouve que ce fut une belle expérience humaine.

- d) Philippe Pereira : Monsieur Pereira a pour sa part adoré cette expérience, et d'avoir eu la possibilité d'interagir directement avec les élus. D'un point de vue professionnel, monsieur Pereira aimerait travailler dans le service public afin de mieux servir l'intérêt général.
- e) Monsieur Orens Gasset : Monsieur Gasset évoque le même sentiment de satisfaction partagé par les autres membres du CDQ, et espère que son implication donnera l'envie à d'autres jeunes de participer à la vie publique.
- f) Les échanges se sont terminés autour d'un verre de l'amitié.