



SECRETARIAT GENERAL

Le Chesnay-Rocquencourt, le 27 juin 2025

Mesdames et messieurs les membres du conseil municipal

**Objet : Séance du Conseil municipal – Convocation**

**Contact** : [mairie@lechesnay-rocquencourt.fr](mailto:mairie@lechesnay-rocquencourt.fr) / 01.39.23.23.30

Mesdames, Messieurs,

Le conseil municipal se réunira le :

jeudi 03 juillet 2025 à 19h30  
Salle des mariages

**L'ordre du jour est le suivant :**

1. Désignation du secrétaire de séance
2. Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 26 mai 2025
3. Décision modificative n° 1 - Budget principal - Exercice 2025
4. Plan pluriannuel d'investissement 2022-2026 - Modification n°9 - Autorisation de programme 2022701 - LANGEVIN
5. Garantie d'emprunt - IMMOBILIERE 3F - 8 rue de l'Étang
6. Cession du bien sis 8, rue Pierre Clostermann
7. Convention d'occupation à titre précaire et transitoire du bien sis 8, rue Pierre Clostermann
8. Acquisition de la rue des Acacias par la Commune, auprès du syndicat des copropriétaires du 1-11 rue des Acacias
9. Désaffectation et déclassement de l'accueil de loisirs, sise 12 rue de la Sabretache
10. Suppression de la ZAC du Bourg
11. Projet Voluceau - Création d'une ZAC : bilan de la concertation préalable
12. Projet Voluceau - Approbation des principales caractéristiques du projet de ZAC (enjeux, objectifs, périmètre, programme et bilan prévisionnel)
13. Projet Voluceau - Protocole d'intervention foncière entre la Commune, l'aménageur et l'EPFIF
14. Projet Voluceau : Convention avec CITALLIA relative au versement du fonds permettant de financer des surcharges foncières en application de l'arrêté préfectoral portant dérogation aux articles R.302-16 et R.302-18 du code de la construction et de l'habitat.
15. Projet Voluceau - Convention entre l'État et la Commune relative à la production de logements sociaux - Modificatif

16. Projet Voluceau - Signature d'un traité de concession d'aménagement avec la SPL CITALLIA
17. Locations de salles - Redevances d'occupation de la salle n°1 du Centre de Sports et de Loisirs Jacques Leclerc, et de la salle Polyvalente de l'école élémentaire Paul Langevin,
18. Location de salles municipales - Fixation du montant des cautions
19. Offre de restauration de la brasserie " Le Patio " de la Grande Scène du Chesnay - Modification de la carte et des tarifs
20. Création d'un emploi non permanent pour mener à bien un projet et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement des articles L.332-24 à L. 332-26 du Code général de la fonction publique
21. Tableau des emplois et des effectifs- modification
22. Instauration d'une participation au financement de la mutuelle santé des agents
23. Demande d'agrément pour accueillir des volontaires en service civique
24. Offre enfance jeunesse – atelier sportif « double dutch » - règles générales d'organisation et tarification
25. Petite enfance - Règlement de fonctionnement du lieu d'accueil enfants parents (LAEP)
26. Petite enfance - Création du lieu d'accueil enfants-parents
27. Adoption de la charte du mariage

- Compte rendu des décisions prises par délégation du Conseil municipal.

- Questions diverses des membres du Conseil municipal

Je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, en l'assurance de mes respectueuses salutations.

Le Maire,



Richard DELEPIERRE