



Le Chesnay-Rocquencourt, le 1<sup>er</sup> février 2022

MAIRIE DU CHESNAY-ROCQUENCOURT

9 RUE POTTIER

78150 LE CHESNAY-ROCQUENCOURT

Affaire suivie par : Monsieur Konsdorff

Tel : 01 39 23 23 23

**COMPTE- RENDU DE LA RÉUNION  
DU CONSEIL DE QUARTIER DE ROCQUENCOURT  
DU 1ER FÉVRIER 2022**

**PRÉSENTS :**

- Mme Dugay
- M. Noyer
- M. Le Guyader
- Mme Barbet
- M. Morali
- Mme Lubert

**ADMINISTRATION:**

- M. Konsdorff
- Mme Jennequin

## Ordre du jour

---

|  |   |
|--|---|
| <b>1. Point INRIA</b>                      |   |
| <b>2. Point AKKA</b>                       |   |
| <b>3. Zac commerces du bourg</b>           | Démarrage des travaux, partage des plans de chantier, échéancier des travaux. |
| <b>4. Propreté des mini tunnels</b>        |   |
| <b>5. Point sur les anciens vestiaires</b> |   |

|   |  |
|---|--|
| <b>6. Projet du 8 rue de l'étang</b>      |  |
| <b>7. Ramassage des OM et encombrants</b> |  |

## **I. Les points de l'ordre du jour**

---

### **1. Point INRIA :**

À ce stade, il n'y a pas d'avancées administratives sur le projet.  
Les différents acteurs ont fait des simulations : VGP a fait une étude, la mairie a fait une étude d'aménagement pour faire la démonstration que nous étions en capacité de proposer un projet cohérent.  
Une réponse devrait intervenir en 2023.

### **2. Point AKKA :**

Arrivée des salariés à l'été 2022.  
Aménagement des abords extérieurs pour la circulation.  
Le rachat ne modifie rien, l'entité immobilière reste à Campus Rocquencourt.  
Les premiers salariés arrivent entre mai et juillet et vont s'étaler jusqu'à l'automne.  
Un nouvel arrêt de bus situé à proximité de la mairie déléguée doit voir le jour au printemps 2022.  
L'accès se fera par une entrée unique Les habitants devront tourner vers la gauche pour aller vers le parc. Il y aura un portail avec code pour accès résidentiel.

### **3. Zac commerces du bourg :**

Démarrage des travaux, partage des plans de chantier, échancier des travaux.  
En dehors de l'Intermarché, les autres commerces ne sont pas encore signés. Mais il y a des échanges en cours pour l'installation d'une boulangerie et d'un restaurant.  
Petite précision sur l'hôtel : l'hôtel B&B est un hôtel 3 étoiles. Il s'agit de l'acteur qui était déjà retenu depuis longtemps (2011). Il n'y a donc pas de nouveauté sur ce point.

### **4. Propreté des mini tunnels :**

Les mini tunnels vont être nettoyés et les faïences vont être remises en état pour pouvoir effacer facilement les tags. Les travaux devraient intervenir mi-février. (Ils étaient prévus en novembre mais le contexte sanitaire n'a pas été favorable).

### **5. Point sur les anciens vestiaires :**

L'architecte est retenu mais il n'y a pas encore de plans.  
Il y aura une salle polyvalente biblio-ludothèque avec salle de musique (dernier trimestre 2023)  
Ossature bois - Bâtiment en 2 parties + longue en RDC  
Possibilité de faire une étude de quartier pour déterminer les abords extérieurs : avec 2 possibilités sport ou détente  
Aménagement des chemins d'accès de la ZAC à l'été

## **6. Projet du 8 rue de l'Étang :**

Il s'agit d'un bâtiment de la Ville pour lequel aucune communication Ville n'a été réalisée en séance faute d'informations. Les renseignements seront pris et communiqués.

## **7. Ramassage des ordures ménagères et encombrants :**

Les incivilités sont récurrentes.

La mairie souhaite faire évoluer les choses en harmonisant le prestataire entre le Chesnay et Rocquencourt

Commission d'OM pour la transition écologique

L'appli t.r.i VGP semble appréciée.