

Compte-Rendu de la Réunion du Conseil de Quartier Rocquencourt

Date : 9 octobre 2024

Lieu : Le Chesnay-Rocquencourt

Durée : 20h00 – 21h30

Sommaire

1. Présents et Absents
2. Ordre du Jour
3. Discussions
 - 3.1 Chantier de Géothermie
 - 3.2 Projet terrain INRIA
 - 3.3 Projets du 8 rue de l'Étang et de la Société Générale
 - 3.4 Immeuble ex-Mercedes
 - 3.5 Vitesse excessive sur les RD 307 et 186
4. Questions Diverses
5. Remerciements et Conclusion

1. Présents et Absents

Présents :

M. Ribert (Maire de la Commune déléguée), M. Noyer (Vice-président du CDQ), M. Vazquez (Directeur de cabinet du Maire),
Mmes De Gramont, Romanenko, Lubert, Mrs Bouysset, Festoc, Le Guyader.

Excusés : Aucun.

Absents : Aucun.

2. Ordre du Jour

1. Chantier de Géothermie
2. Projet terrain INRIA
3. Projets du 8 rue de l'Étang et de la Société Générale
4. Immeuble ex-Mercedes

5. Vitesse excessive sur les RD 307 et 186

6. Questions Diverses

3. Discussions

3.1 Chantier de Géothermie

- Le forage dans la boucle Est est en phase de finalisation. La tour de forage devrait être démontée pour fin octobre.
- Le bâtiment et le "dogger" restent à faire. La Ville communiquera prochainement sur le tracé entre le puits et la rue Cimarosa afin d'informer les riverains des nuisances potentielles.

3.2 Projet terrain INRIA

- À la suite du Conseil Municipal de juin, il a été demandé des informations sur la vente des terrains de l'INRIA. L'acte authentique n'est pas encore signé, mais la signature est prévue pour novembre.
- Les coûts de démolition et désamiantage restent dans l'enveloppe de 6 millions d'euros, comme indiqué précédemment au Conseil Municipal.
- Le choix de l'aménageur est encore en réflexion, et la Ville communiquera à ce sujet ultérieurement.

3.3 Projets du 8 rue de l'Étang et de la Société Générale

- Le projet du 8 rue de l'Étang, suivi par la commission dédiée, prend du retard en raison de la complexité des ajustements architecturaux et du nombre de logements.
- Le projet de la Société Générale sera bientôt présenté, avec une attention particulière portée à la mutualisation des places de parking avec un immeuble voisin.

3.4 Immeuble ex-Mercedes

- Des discussions avancées sont en cours avec un éventuel acquéreur dans le domaine de la santé. Ce projet pourrait créer une synergie avec le développement du terrain de l'INRIA.

3.5 Vitesse excessive sur les RD 307 et 186

- Des mesures seront prises par le département :

- Direction Bailly/La Celle-Saint-Cloud : Limitation à 50 km/h et installation d'un radar, avec ajout d'un feu tricolore près du rond-point de la rue de la Sabretache.
- Direction La Celle-Saint-Cloud/Bailly : Limitation à 50 km/h avec étude pour installer un radar de feu près de l'immeuble ex-Mercedes.

4. Questions Diverses

- Bourg : Un cabinet dentaire ouvrira d'ici la fin de l'année, suivi d'une bibliothèque avec trois salles de musique début 2025.
- Pavés détériorés : Une proposition pour un nouveau traitement du sol est attendue.
- Gymnase Pierre Curvat : Demande d'ajout de porte-manteaux et de nettoyage du parking attenant.
- Rue des Érables : Les plots devant les tennis sont jugés trop petits et dangereux.

5. Remerciements et Conclusion

Le Maire remercie les participants et rappelle l'importance de la concertation sur les projets en cours.